

ODDĚLENÍ

Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko

Valy 121

379 01 Třeboň

tel.: +420 384 701 011

ID DS: qxcdynt

e-mail: jizni.cebhy@nature.cz

www.nature.cz

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský

kraj, Pobočka České Budějovice

Rudolfovská tř. 493/80

370 01 České Budějovice 4

ID DS: z49per3

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 02071/JC/16

VYŘIZUJE: Alexová, Skuhrová

V TŘEBONÍ DNE: 16. 1. 2017

VAŠE ZNAČKA: SPU 631374/2016

**Věc:** KPÚ Lhota u Dynína – zahájení řízení (stanovení podmínek k ochraně zájmů ochrany přírody)

## STANOVISKO

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), na základě doručeného oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Lhota u Dynína ze dne 14. 12. 2016, od Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, v zastoupení Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky České Budějovice, se sídlem Rudolfovská tř. 493/80, 370 01 České Budějovice 4, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, toto **stanovisko**:

Agentura stanovuje pro komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lhota u Dynína (dále jen „KPÚ Lhota u Dynína“) na základě výše uvedeného zmocnění tyto podmínky k ochraně zájmů chráněných podle zvláštních předpisů na úseku ochrany přírody a krajiny, a to na části k. ú. Lhota u Dynína ležící na území CHKO Třeboňsko. Agentura tedy jako orgán ochrany přírody požaduje, aby při řešení krajiny v KPÚ Lhota u Dynína byly respektovány veškeré limity vyplývající z právních předpisů a zvláštních statusů území z hlediska ochrany přírody a krajiny.

**Podmínky plynoucí z Výnosu Ministerstva kultury ČSR č.j. 22737/79, o zřízení chráněné krajinné oblasti Třeboňsko** (dále jen „Výnos“ nebo „Výnos o zřízení CHKO Třeboňsko“):

– Jelikož se část katastrálního území Lhota u Dynína nachází na území CHKO Třeboňsko, kde je hlavním cílem ochrany krajina a její ráz, musí KPÚ Lhota u Dynína i nadále podle ust. § 1 odst. 2 a ust. § 2 odst. 1 písm. a) Výnosu zajistit poslání oblasti, tedy ochranu všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů.

**Požadavky plynoucí ze zákona** (č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny):

– KPÚ Lhota u Dynína musí být navrženy a schváleny tak, aby byl i nadále zachován charakter území, díky kterému byla CHKO Třeboňsko vyhlášena. Tedy v souladu s ust. § 25 zákona, kdy se jedná o rozsáhlé území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným

zastoupením dřevin a s dochovanými památkami historického osídlení. Především tedy musí KPÚ Lhota u Dynína zachovat harmonickou krajinu a přispět k udržení a zlepšení přírodního stavu, ekologické stability a ekologických funkcí v řešeném území. Mezi tyto funkce také patří zachování celistvosti krajiny (omezení její fragmentace) a zachování migrační prostupnosti krajiny pro živočichy.

- Podstatná část k. ú. Lhota u Dynína se nachází v CHKO Třeboňsko, a to ve III. a částečně i ve II. zóně odstupňované ochrany, kde jsou předmětem ochrany zejména krajina, její přírodní hodnoty, přirozené funkce a krajinný ráz. Podle ust. § 26 odst. 3 písm. a) zákona musí KPÚ Lhota u Dynína respektovat zákazy stanovené pro území II. zóny odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko, jako např. nevymezovat plochy pro činnosti, které mohou způsobit podstatné změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystémů anebo nevratně poškozovat půdní povrch, měnit vodní režim či provádět terénní úpravy značného rozsahu.

- V souladu s ust. § 12 odst. 1 zákona musí KPÚ Lhota u Dynína dále respektovat zejména přírodní, kulturní a historickou charakteristiku určitého místa či oblasti, tedy krajinný ráz a jeho stanovenou ochranu před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, mohou být tedy prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

- Podle ust. § 3 odst. 1 písm. a) a ust. § 4 odst. 1 zákona musí KPÚ Lhota u Dynína v řešeném území respektovat vymezený územní systém ekologické stability (dále jen „ÚSES“) v aktuální podobě (3 lokální biocentra ÚSES a 3 lokální biokoridory ÚSES viz projednávaný Územní plán Dynín) a tyto případně zpřesnit autorizovanou osobou (projektantem ÚSES) a vymežit na hranice pozemků jako součást Plánu společných zařízení a případně modifikován tak, aby co nejlépe splňoval biogeografická kritéria a prostorové parametry pro skladebné části ÚSES a přispíval k jejich ochraně a rozvoji. Pro tyto prvky ÚSES určit pozemky (přednostně ve státním či obecním vlastnictví) a doplnit je interakčními prvky (pro stávající zachovat pozemky, pro nové pozemky vyčlenit). Přičemž je žádoucí rozčlenit fádňi zemědělskou krajinu v centrální a jižní části území.

- Podle ust. § 7 zákona musí KPÚ Lhota u Dynína v řešeném území zajistit ochranu stávajících dřevin před poškozováním a ničením. Dřevina rostoucí mimo les je podle ust. § 3 odst. 1 písm. i) zákona strom či keř rostoucí jednotlivě i ve skupinách ve volné krajině i v sídelních útvarech na pozemcích mimo lesní půdní fond.

- V souladu s částí třetí a čtvrtou zákona musí KPÚ Lhota u Dynína respektovat vyhlášená maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (PP Lhota u Dynína a PP Hliníř) a podle možnosti budou do těchto území soustředěny pozemky ve vlastnictví státu, u kterých by mohla vykonávat právo hospodaření s majetkem státu Agentura (např. směnou jiných vhodných pozemků za soukromé či obecní pozemky). Dále bude respektováno území evropské soustavy Natura 2000 (evropsky významná lokalita CZ0313098 Hliníř-Ponědrážka a ptačí oblast Třeboňsko).

- Podle ust. § 63 zákona je nezbytné v území řešeném KPÚ Lhota u Dynína zachovat podmínky pro přístup do krajiny a to zachováním veřejně přístupných účelových komunikací a stávající sítě tradičních stezek a pěšin využitelných pro pěší i cyklisty, přičemž budou doplněny nové možnosti průchodnosti krajiny pro obyvatele a návštěvníky území. Přitom budou brány v úvahu návrhy změn v území dle projednávaného Územního plánu Dynín.

## **Agentura dále uvádí konkrétní požadavky pro Plán společných zařízení plynoucí z ust. § 12 odst. 1 zákona:**

- Minimalizovat vznik nových polních cest, u stávajících i nových cest všech kategorií dávat přednost průsakovým povrchům (štěrkodrt', lomová prosívka), omezit rozsah širokých asfaltových komunikací, u všech cest doplnit minimálně jednostranná stromořadí z geograficky původních dřevin vhodných do místních stanovištních podmínek a určit pro tuto výsadbu pozemky (pruh mezi cestou a polem). Vzhledem k charakteru stávající doprovodné zeleně podél cest, která se vyznačuje oboustrannými porosty, je však žádoucí vyčlenit pozemky pro realizaci oboustranných výsadeb.

- Navrhnout otevření (odtrubnění) vybraných odvodňovacích kanálů a revitalizaci vybraných stok.

- Respektovat tůň vytvořené pro biodiverzitu v EVL Hliníř-Ponědrážka na p. p. č. 580/1 v k. ú. Lhota u Dynína ponechané v místě bývalé těžby u rybníka Kvíčadlo a potencionální rekultivaci navrhnout jen v rozsahu dle dohody obce a Agentury.
- Navrhnout pozemky pro další izolační výsadby dřevin v okolí provozu Lhotský dvůr (vepřín), a to v zájmu lepšího začlenění do krajiny a zlepšení jejího rázu.
- V souladu s projednávaným Územním plánem Dynín respektovat vymezené interakční prvky podél stávajících polních cest i komunikace č. III/1555 – IP0100, IP0101, IP0102, IP0103, IP0104 a IP0139. Tyto interakční prvky představují porosty podél polních cest i komunikace III. třídy v podobě jak oboustranného stromořadí, tak zapojeného keřového porostu, které rozčleňují rozsáhlé plochy orné půdy.

Agentura závěrem požaduje, aby byla přizvána ke konzultaci Plánu společných zařízení v jeho rozpracovanosti.

RNDr. Miroslav Hátle, CSc., v. r.

Vedoucí oddělení  
Správa CHKO Třeboňsko